

Buenos Aires, 06 de junio de 2024

Atte: Sociedad de Cirugía Plástica de Buenos Aires

Queremos compartir con ustedes, esta nueva apertura de la cadena Álvarez Argüelles Hoteles, nuestro **Hotel Grand Brizo Bel Air**, comodidad y sofisticación en el corazón de Recoleta.

Con gusto, le hacemos llegar nuestro convenio de tarifas corporativas con validez a partir del 01 julio 2024 al 28 febrero 2025.

Las tarifas se encuentran sujetas a modificaciones sin previo aviso.

Tarifas expresadas en dólares a tipo de cambio oficial*Banco Nación Argentina.

TIPO DE HABITACIÓN	JUL-SEP	OCT-NOV	DIC – FEB '25
	SGL/DBL	SGL/DBL	SGL/DBL
CONFORT (17 a 21 mts2)	USD 140	USD 170	USD 150
CONFORT TRIPLE (24 mts2)	USD 165	USD 195	USD 175
SUPERIOR (21 mts2)	USD 160	USD 190	USD 170
SUPERIOR DD (24 mts2)	USD 190	USD 220	USD 200
SUPERIOR EJECUTIVA (25 mts2)	USD 170	USD 200	USD 180
JUNIOR SUITE (31 mts2)	USD 180	USD 210	USD 190
JUNIOR SUITE DD (32 mts2)	USD 200	USD 230	USD 210
BALCONY SUITE (45 mts2)	USD 260	USD 290	USD 270
TARIFAS + IVA NETAS			

*Dólar vendedor billete

REGLAMENTACIÓN TARIFARIA

- Todas las tarifas están expresadas en dólares estadounidenses por noche por habitación.
- El IVA (Impuesto al valor agregado) no está incluido, siendo el mismo del 21%.

Las tarifas incluyen:

- Desayuno de 7 a 11 hs.
- Servicio sin cargo de WIFI.
- Acceso al gimnasio de 7 a 22 hs.
- Acceso a Estado Puro Spa de 9 a 21 hs. (Mini piscina con jets de hidromasaje y burbujas, sauna seco, sauna húmedo, ducha de sensaciones y tumbonas climatizadas). Exclusivo para mayores de 16 años.
- Los grupos a partir de 10 habitaciones, serán cotizados puntualmente, no siendo aplicables las tarifas del presente convenio.
- El hotel cuenta con un cupo de habitaciones pre-establecido designadas al mercado Corporativo. Una vez alcanzado el mismo las reservas serán sujetas a disponibilidad y

se confirmarán con la Mejor Tarifa Pública disponible al momento de la solicitud.

- Horario de Check-in: a partir de 15:00 Hs.
- Horario de Check-out: hasta las 11:00 Hs.
- Toda reserva podrá ser cancelada sin penalidad hasta 48 hs antes del día de arribo.

Además, en Grand Brizo Bel Air, usted podrá disfrutar de los siguientes servicios con cargo adicional:

- Room Service hasta las 00 hs.
- “Tierra” Restó Bar
- 1 Salón de Reuniones
- Salas de Masajes con tratamientos de Spa
- Servicio de Lavandería y Tintorería

CONDICIONES GENERALES

- Estas tarifas aplican para reservas individuales.
- Los valores arriba mencionados no aplican para grupos, congresos, convenciones y eventos de gran trascendencia.
- Las tarifas acordadas son confidenciales y para uso exclusivo de la empresa.
- El ingreso previo o salida posterior a los horarios mencionados está sujeto a cargo adicional.
- Estas tarifas pueden ser sujetas a ajustes bimestrales debido al entorno económico.
- Estas tarifas no podrán ser utilizadas para pasajeros participantes a ferias y/o congresos internacionales, regionales o mundiales. Para fechas de congresos mundiales y grandes eventos, favor consultar.
- En los casos en que apliquen facturas de comisión, estas se deberán enviar hasta un mes posterior al check in de la reserva, grupo o evento. No se abonarán facturas de comisión vencidas ni acumuladas luego de ese plazo.
- **FUERZA MAYOR:** Se considerarán eventos de fuerza mayor epidemia, o factor climático, o conflicto bélico, o tipo de cambio de moneda extranjera, o devaluación de peso argentino, motivo por el cual ninguna de las partes será considerada responsable por el incumplimiento de dichas obligaciones. Surgido uno de estos factores ambas partes se sentarán para acordar el cambio de fecha o un acuerdo beneficioso para ambos, dejando el dinero pago pesificado hasta la fecha, a cuenta de futuras reservas.

Al momento del check-in el Hotel solicitará a cada huésped una tarjeta de crédito para garantizar los gastos extras que pudieran surgir durante su estadía. Se efectuará una pre-autorización a esa tarjeta de crédito equivalente al valor de la habitación, por noche por persona.

En caso de no contar con tarjeta de crédito, el huésped deberá dejar el mismo monto en concepto de seña en efectivo.

CANCELACIONES / NO SHOWS / EARLY DEPARTURES:

- Podrá cancelar o modificar sus reservas sin costo hasta 48hs. antes de la fecha de su arribo. De cancelar con menos de 48 hs. o en caso de no show el hotel cobrará como penalidad el importe de una noche de alojamiento. Si el método de garantía otorgado al Hotel no es válido o arroja fondos insuficientes, o no se completó el depósito bancario en los tiempos solicitados, la reserva será cancelada por el hotel. El Hotel no realiza reembolsos. De haber realizado un prepago, de acuerdo a los tiempos y condiciones de cancelación expuestos, le será acreditado para futuras reservas, por el plazo máximo de 90 días. Cualquier modificación, en las fechas de la reserva, quedará sujeta a disponibilidad de habitaciones y tarifas vigentes.
- En el caso de que se produzca una salida anticipada a la prevista en la confirmación de la reserva (early departure), el huésped o la empresa deberá informar la nueva fecha de salida con una anticipación mayor a 24hs de la misma. En caso de informar dentro de las 24hs se procederá al cargo de una noche de penalidad.

CONDICIONES DE PAGO:

Las reservas deberán ser canceladas con pre-pago hasta 48 horas antes del ingreso de los pasajeros. En caso de contar con Cuenta Corriente habilitada, las facturas deberán ser canceladas hasta 15 días posteriores a la fecha de emisión de las mismas. En el Caso de demora o retraso de los pagos de las facturas en cuenta corriente, se aplicará penalidad o re facturación con ajustes de tipo de cambio o tasas de interés según correspondiera.

Métodos de pago:

- En efectivo
- Con transferencia bancaria
- Depósito bancario: dentro de las 48 horas hábiles posteriores a haber realizado su reserva y al menos 72 hs antes del check in, deberá efectuar el pago total de su estadía.

Datos bancarios para transferencias

Hotel GRAND BRIZO BEL AIR
Razón Social: Guamaflo S.A
CUIT: 30-71508551/4
Banco SANTANDER RIO Suc 144
Cta Cte \$ N° 144-021446/5
CBU: 0720144420000002144654

Para la gestión de órdenes de pago / transferencias en USD recibidos del exterior, sírvase

Banco Corresponsal:

BANCO INTERMEDIARIO (CORRESPONSAL)

WELLS FARGO N.A. – NEW YORK – USA
11 Penn Plaza – 4th Floor – New York – NY 10001 – USA
ABA 026005092 - (Código Swift: PNBUS3NNYC)
Cuenta N°: 2000192262534
Banco Santander Río S.A.

Banco del beneficiario:

Banco: Santander Río
Domicilio: Avenida Bartolomé Mitre 3137 - Moreno
Código Swift: BSCHARBA

Nombre Beneficiario: GUAMAFLO S.A

CUIT: 30-71508551-4
Cta nuestra: 144-003177/8
NRO DE CBU: 0720144421000000317787

IMPORTANTE: Se deberá solicitar que la transferencia sea hecha bajo aviso formato Swift MT103 a Banco Santander Río - Swift Banco Santander Río: BSCHARBA indicando todos los datos completos correspondientes a ordenante y beneficiario mencionados arriba.
Aclaración: Por cada operación mayor a U\$S 500.- se cobrará un importe de U\$S 60.- en conceptos de comisiones bancarias y gastos administrativos.

Enviar comprobante a facturacion@alvarezarguelles.com indicando apellido y nombre del titular de la reserva. Al momento del check in, se solicitará una tarjeta de crédito al huésped y se efectuará una pre-autorización como garantía. De no contar con la acreditación confirmada del depósito al menos 72 hs antes del check in la reserva quedará cancelada.

El hotel Grand Brizo Bel Air se reserva el derecho a cerrar la Cuenta Corriente en caso de registrarse irregularidades.

TIPO DE CAMBIO: la cotización válida para pagos emitidos desde la argentina será la publicada a tipo de cambio oficial vendedor Banco Nación Argentina, del día del pago de la reserva.

RG 4520/19-FACTURAS "A" EMITIDAS POR HOTELES: A partir del 15/07/2019 según nuevas exigencias establecidas por RG 4520/19 de AFIP el Hotel solo podrá emitir comprobantes clase "A" a solicitud del cliente, quien deberá indicar el motivo por el cual solicita la excepción al cómputo del crédito fiscal.

DERECHO DE USO URBANO VISIT BUENOS AIRES: Informamos que en virtud de la ley 6278 de la Ciudad Autónoma de Buenos Aires, a partir del 01/03/2020 el Hotel cobrará en concepto de Derecho de Uso Urbano la suma de 1 USD por persona mayor a 12 años y por noche de alojamiento.

RESERVAS:

Por reservas, podrán contactarnos a los siguientes teléfonos: 0810 345 7600, por WhatsApp +54 9 223 437-5607 o por mail a: reservas.belair@grandbrizohoteles.com.

Es fundamental que los pedidos de reservas, se realicen vía e-mail para llevar correcto registro de las mismas.

La agencia o empresa asume el pago total de los servicios solicitados salvo que se especifique expresamente otro tipo de pago.

Agradeciendo su preferencia por Grand Brizo Bel Air Hotel quedamos a su entera disposición, será un placer asistirle.

Muy cordialmente,

Cachela, Pamela
Ejecutiva de Cuentas